

## **Referat Generalforsamling 2025 Grundejerforeningen Utzons Allé**

Hermed fremsendes referat fra ordinær generalforsamling for grundejerforeningen Utzons Allé.

Generalforsamlingen blev afholdt virtuelt **den 22. maj 2025, kl. 20:00**.

I overensstemmelse med vedtægterne blev følgende punkter behandlet på den ordinære generalforsamling:

### **❖ Valg af dirigent og referent**

- Hibba nr. 1 blev valgt som dirigent og referent var Chrestina nr. 7

### **❖ Bestyrelsens beretning om det forløbne år**

- V. formand Chrestina Rossen
  - Plantning af nye træer i læhegn rundt langs alleén.
  - Bestilt reparation af legeplads.
  - Bestyrelsen udarbejder et velkomstbrev til nye beboer.

### **❖ Aflæggelse af regnskab 2024**

- Regnskab for 2024 blev godkendt.

### **❖ Forventninger til budget 2025**

- Budget for 2025 blev fremlagt for generalforsamlingen.

### **❖ Fastlæggelse af kontingent 2026**

- Kontingent for 2026 blev fastsat til 3.500 kr. og skal indbetales senest 31. januar 2026.

### **❖ Indkomne forslag:**

#### **1. Forslag om at svævebanen skal lukkes (nr. 21)**

- Forslaget blev sendt til afstemning: 0 stemmer for. Forslaget blev ikke vedtaget.

#### **2. Forslag om vedtægtsændring: Formanden skal vælges på generalforsamlingen (nr. 21)**

- Forslaget blev sendt til afstemning: 0 stemmer for. Forslaget blev ikke vedtaget.

#### **3. Forslag om vedtægtsændring: Det skal være muligt at medbringe en bisidder til generalforsamlingen (nr. 21)**

- Forslaget blev sendt til afstemning: 0 stemmer for. Forslaget blev ikke vedtaget.

❖ **Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleant**

- Hibba Yousef Kilani (nr. 1) på valg – genopstiller (genvalgt)
- Chrestina Rossen (nr. 7) på valg – genopstiller (genvalgt)
- Lars Johnsen (nr. 10) ikke på valg
- Suppleant: Marius Krebs (nr. 19) ikke på valg
- Valg af formand: Chrestina genopstiller (genvalgt)
- Tina Veggerby-Overgaard nr. 76 blev valgt til bestyrelsen

❖ **Valg af revisor**

- Søby Revisorer blev valg som revisor.

❖ **Eventuelt**

- Ønske om at gartneren klipper grene langs vejen for bedre udsyn. (Gartner er bestilt til dette)
- Opfordring til at kontakte festudvalget (Rikke 17B) med ideer/ønsker for arrangementer.

Underskrifter:

Dirigent: Hibba Yousef Kilani (nr. 1)

Formand: Chrestina Rossen (nr. 7)

04/07/25 *Hibba Yousef*

04/07/2025 *Chrestina Rossen*